

Klassierungen GGT

Nach Lage der Räume:

| | | | | |
|----------------------------------|------|---------|--------|----------------|
| EG hinter Erschliessungskorridor | -20% | 683m2 | -137m2 | -14.--/m2/Jahr |
| EG vor Erschliessungskorridor | -5% | 2499m2 | -125m2 | -3.50/m2/Jahr |
| 1. OG | 0% | 1'829m2 | - | 0 |
| 1. OG Ecke Riedhofstrasse | +5% | 711m2 | 36m2 | 3.50/m2/Jahr |
| 2. OG | 0% | 1776m2 | - | 0 |
| 2. OG Ecken Ried. Ecke NW | +5% | 800m2 | 40m2 | 3.50/m2/Jahr |
| DG nur Nordfassade | +20% | 168m2 | 34m2 | 14.--/m2/Jahr |
| DG alle anderen | +30% | 635m2 | 190m2 | 21.--/m2/Jahr |
| Differenz | | 9101m2 | +38m2 | |

Nach Grösse der Räume, wobei das Total je Mitglied entscheidend ist:

| | | | | |
|-------|-------|-----|----------------|---------------|
| unter | 20m2 | 16% | nur DG | 11.20/m2/Jahr |
| unter | 60m2 | 14% | nur DG | 9.80/m2/Jahr |
| unter | 100m2 | 12% | nur DG | 8.40/m2/Jahr |
| unter | 150m2 | 10% | nur Einzelfall | 7.00/m2/Jahr |
| unter | 200m2 | 9% | | 6.30/m2/Jahr |
| unter | 250m2 | 8% | | 5.60/m2/Jahr |
| unter | 300m2 | 7% | | 4.90/m2/Jahr |
| unter | 350m2 | 6% | | 4.20/m2/Jahr |
| unter | 400m2 | 5% | | 3.50/m2/Jahr |
| unter | 450m2 | 4% | | 2.80/m2/Jahr |
| unter | 500m2 | 3% | | 2.10/m2/Jahr |
| unter | 550m2 | 2% | | 1.40/m2/Jahr |
| unter | 600m2 | 1% | | 0.70/m2/Jahr |